



**Sélection AFAA Architecture** Siège, Breeam



## Siège de Dalkia / École Cesi Mixité fonctionnelle et jeux de volumes Villeurbanne Rhône

Cet ensemble de 2 bâtiments accueillant l'entreprise Dalkia et l'école d'ingénieurs Cesi se caractérise par sa grande mixité fonctionnelle. La hauteur modulée du bâtiment principal l'inscrit dans le paysage du quartier et offre de vastes terrasses. Le caractère ouvert du projet est accentué par le patio central végétalisé qui place l'ensemble des bureaux en premier jour.

---

Maître d'ouvrage  
Programme  
Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Sogelym Dixence  
Construction de deux bâtiments à mixité fonctionnelle  
14 635 m<sup>2</sup>  
25 000 000 €  
2021 (Livraison)  
Breeam / BBC Effinergie 2017



## Work'in Park / Siège de Framatome Campus dans un havre de verdure Lyon Rhône

Ensemble tertiaire de 27500 m<sup>2</sup>, Work'in Park participe à la définition urbaine de l'entrée sud de Lyon. Cet immeuble de grande longueur marque un véritable front sur le boulevard Chambaud-de-la-Bruyère qu'il anime tel une palissade active. Son implantation en limite de parcelle a permis de créer un parc de 5000 m<sup>2</sup> accueillant des arbres de hautes tiges et de végétaux.

---

Maître d'ouvrage  
Programme  
Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

CoGV  
Construction d'un immeuble tertiaire en entrée de ville  
27 500 m<sup>2</sup>  
38 000 000 €  
2021 (Livraison)  
Breeam Excellent



## Siège de Sofaxis Le papillon lumineux déploie ses ailes Olivet Loiret

Le siège de Sofaxis, filiale de l'assureur SHAM, déploie ses ailes dans la ZAC du Moulin à Olivet, au sud d'Orléans. Reliées par un atrium vitré — grande nef propice aux échanges — ces 2 ailes accueillent 3500 m<sup>2</sup> de bureaux largement ouverts sur l'environnement boisé. Cet ensemble limite au maximum son impact environnemental et soigne le confort de ses occupants.

---

Maître d'ouvrage	Groupe Relyens
Programme	Construction d'un bâtiment tertiaire
Surface (SPL)	3 495 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	8 400 000 €
Calendrier	2020 (Livraison)
Performance	Breeam Very Good

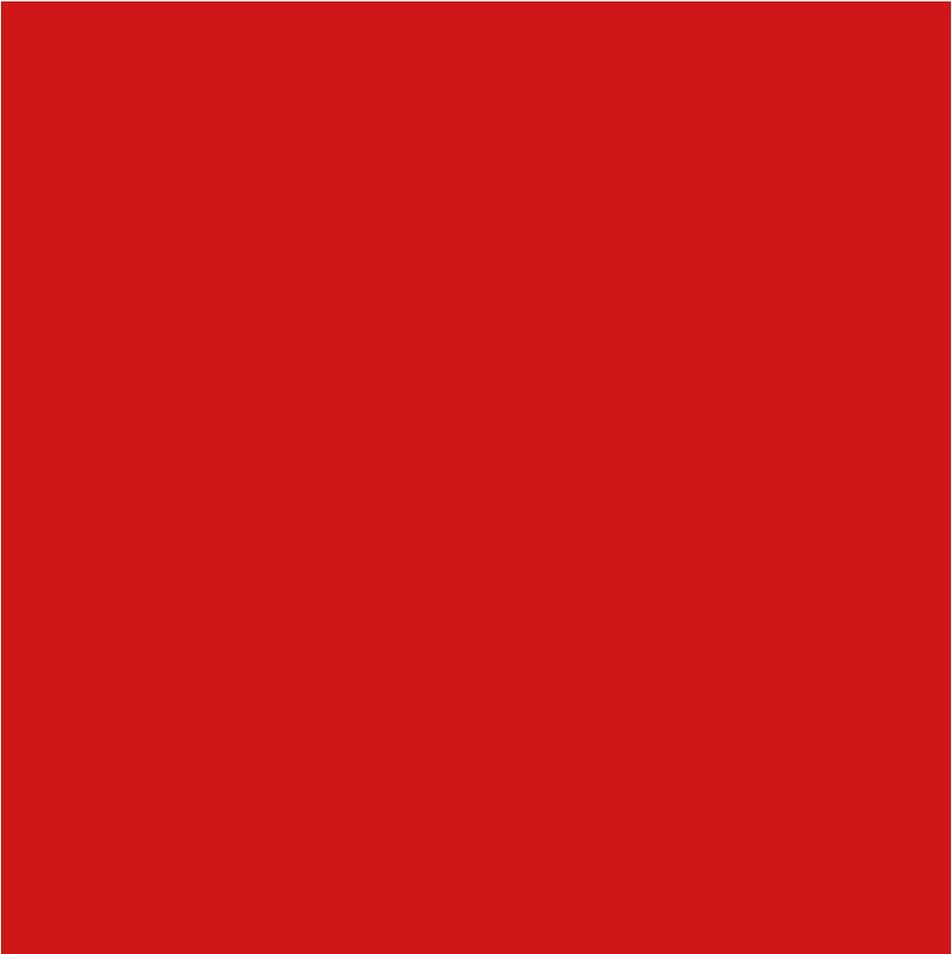


## Siège de la CAPEB Un navire minéral ancré dans son quartier Vaise Rhône

Le siège de la Confédération de l'artisanat et des petites entreprises du bâtiment inscrit sa longue façade de béton noir dans une séquence urbaine rectiligne. L'édifice est fragmenté en 5 volumes et rythmé par deux césures qui brisent cette linéarité et dynamise la composition. Une proue tranchante affirme l'identité de la nouvelle vitrine de l'artisanat du bâtiment.

---

Maître d'ouvrage	PRD Office
Programme	Construction d'un bâtiment tertiaire
Surface (SPL)	11 962 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	17 000 000 €
Calendrier	2021 (Livraison)
Performance	Breeam Very Good



---

A	208, rue Garibaldi
	69422 Lyon Cedex 03
M	architectes@afaaland.com
T	04 78 14 54 40
W	afaaland.com