



Sélection AFAA Architecture **Paysage**



All In Country Club Dans ce campus arboré, le tennis est roi Décines-Charpieu Rhône

Campus paysager invitant à l'exercice et au bien-être, le All In Country Club est plus qu'une école de tennis de haut niveau. AFAA a conçu un ensemble pluriel — espaces fitness, séminaire, restaurant, piscines — imaginé avec Jo-Wilfried Tsonga et ses partenaires. La topographie et l'orientation optimale des courts de tennis ont guidé la composition de ce site paysager.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Tennis développement
Construction d'une structure de formation et
d'entraînement de tennis de haut niveau

4 980 m²
21 456 000 €
2023 (Livraison)
NF HQE Equipement sportif / Well Core / Biodiversity



Adoma Vallin Fier Se ressourcer au cœur des cimes Annecy

Composé de deux bâtiments en béton beige s'ouvrant sur le grand paysage, cette résidence sociale tire parti d'un remarquable emplacement boisé à l'entrée d'Annecy. Jouant sur les volumes et les hauteurs, elle dessine une ligne de ciel qui évoque les massifs voisins. La résidence a été conçue pour accompagner les habitants dans leur parcours de réinsertion sociale.

Maître d'ouvrage
Programme

Adoma
Démolition et reconstruction d'une résidence sociale de 185 logements incluant des bureaux pour la Direction Territoriale des Savoies.

Surface (SPL)
Performance

5 132 m²
RE2020



Adoma Miramas La pinède comme écran protecteur Miramas

Lovée dans un agréable site boisé, la résidence sociale plonge ses habitants dans un écran verdoyant et apaisé. Les trois volumes bâtis s'ancrent dans un talus central pour mettre à distance le trafic et préserver une ceinture d'arbres protecteurs. Posés sur un socle unitaire en béton, les trois immeubles sont percés de généreuses fenêtres s'ouvrant sur la nature.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Performance

Adoma
Démolition du bâtiment existant et construction d'une
résidence sociale de 160 chambres
3 967 m²
9 400 000 €
RE2020



Château du Grand-Perron Le château prend les étudiants sous son aile Pierre-Bénite Rhône

Situé à Pierre-Bénite, dans l'enceinte du Centre hospitalier Lyon-Sud, le château du Grand-Perron débute une nouvelle vie. Son aile orientale a été entièrement reconstruite et une nouvelle résidence étudiante de 182 chambres occupe désormais les anciens jardins du monument historique.

Maître d'ouvrage
Architecte(s)
associé(s)
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier

Habitat Foncier / BDL
Guignard / Agraph architecte du patrimoine

Réhabilitation du château du Grand-Perron (50
logements) et construction d'une résidence étudiante
(182 chambres)

7 100 m²
10 500 000 €
2021 (Livraison)



Siège de Sofaxis Le papillon lumineux déploie ses ailes Olivet Loiret

Le siège de Sofaxis, filiale de l'assureur SHAM, déploie ses ailes dans la ZAC du Moulin à Olivet, au sud d'Orléans. Reliées par un atrium vitré — grande nef propice aux échanges — ces 2 ailes accueillent 3500 m² de bureaux largement ouverts sur l'environnement boisé. Cet ensemble limite au maximum son impact environnemental et soigne le confort de ses occupants.

Maître d'ouvrage	Groupe Relyens
Programme	Construction d'un bâtiment tertiaire
Surface (SPL)	3 495 m ²
Coût des travaux	8 400 000 €
Calendrier	2020 (Livraison)
Performance	Breeam Very Good



Adoma La Ciotat La pinède habitée La Ciotat 13

Ce projet composé d'une résidence de logements sociaux et d'une pension de famille se love dans la pinède comme un ensemble de pavillons préservés. Sur ce site boisé qui surplombe la cité balnéaire, le choix a été d'épouser la topographie collinaire: plusieurs petits volumes de béton multi-orientés forment un arc de cercle longeant la pinède et les restanques existantes.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Calendrier
Performance

Adoma
Conception-construction d'une résidence sociale de 114 logements et d'une pension de famille de 22 logements
4 651 m²
2021 (Concours)
BDM Bronze



Campus Région du Numérique Pour de nouvelles manières d'apprendre Charbonnière Rhône

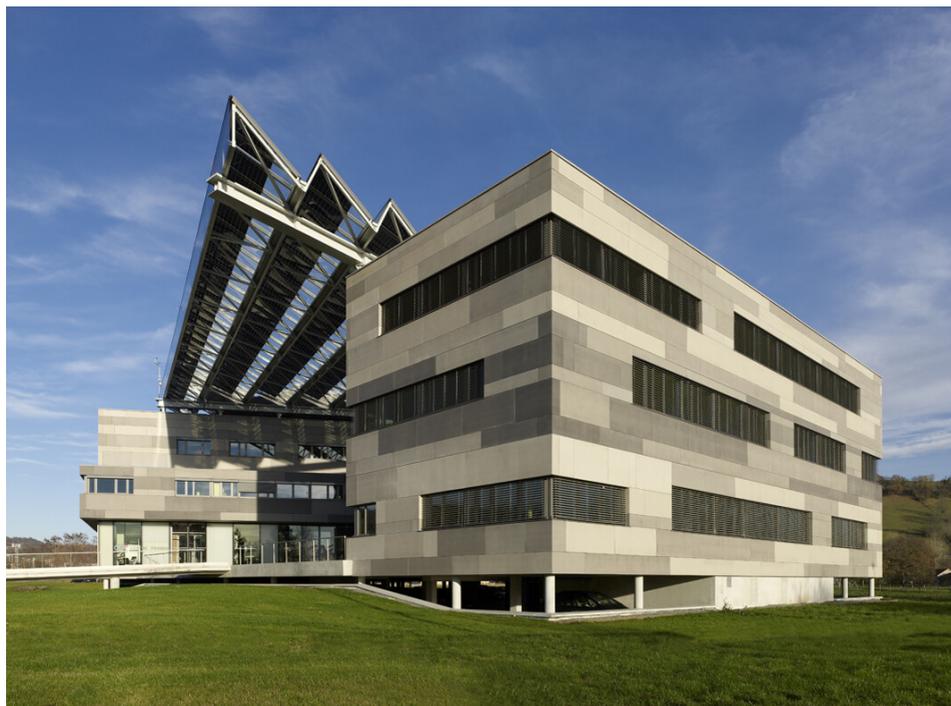
Implanté sur le site de l'ancien siège de la Région Rhône-Alpes à Charbonnières, le Campus Région du Numérique envisage la réhabilitation de 3 bâtiments existants. Lieu unique composé d'une diversité d'espaces intérieurs et extérieurs à la manière des campus américains, le projet répond aux attentes des utilisateurs d'aujourd'hui et de demain.

Maître d'ouvrage
Architecte(s)
associé(s)
Programme

Coût des travaux
Calendrier
Performance

Région Auvergne - Rhône-Alpes
Atelier Didier Dalmas Architectes / Atelier Anne Gardoni

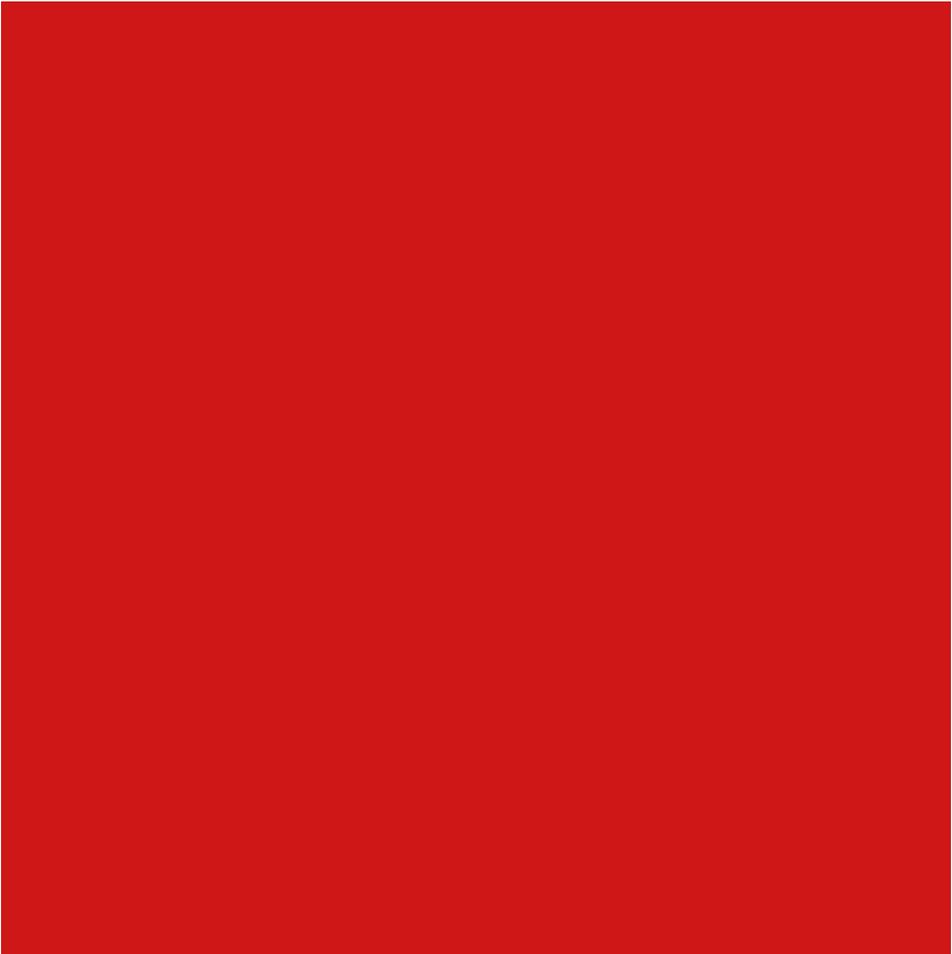
Réhabilitation de 3 bâtiments de l'ancien hôtel de
Région Rhône-Alpes en Campus du numérique
26 998 800 €
2018 (Concours)
R2S ready to service / Biodiversity / E+C- / BBC
Rénovation



Siège du Crédit Agricole Centre Un parti-pris énergétique très ambitieux Aurillac Cantal

Le projet du siège administratif du Crédit Agricole Centre France s'est totalement inspiré de la topographie et du climat du lieu. Le bâtiment s'ouvre ainsi au Sud sur des collines verdoyantes, grâce à une serre bioclimatique. Baigné de lumière, ce "jardin d'hiver" capte la chaleur et réduit considérablement la consommation d'énergie du bâtiment.

Maître d'ouvrage	Crédit Agricole Immobilier
Programme	Construction d'un immeuble tertiaire
Surface (SPL)	6 100 m ²
Coût des travaux	11 000 000 €
Calendrier	2010 (Livraison)
Performance	Énergie positive tous usages / Bepos



A	208, rue Garibaldi
	69422 Lyon Cedex 03
M	architectes@afaaland.com
T	04 78 14 54 40
W	afaaland.com