



## Sélection AFAA Architecture Patio



## Siège de Dalkia / École Cesi Mixité fonctionnelle et jeux de volumes Villeurbanne Rhône

Cet ensemble de 2 bâtiments accueillant l'entreprise Dalkia et l'école d'ingénieurs Cesi se caractérise par sa grande mixité fonctionnelle. La hauteur modulée du bâtiment principal l'inscrit dans le paysage du quartier et offre de vastes terrasses. Le caractère ouvert du projet est accentué par le patio central végétalisé qui place l'ensemble des bureaux en premier jour.

---

Maître d'ouvrage  
Programme  
Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Sogelym Dixence  
Construction de deux bâtiments à mixité fonctionnelle  
14 635 m<sup>2</sup>  
25 000 000 €  
2021 (Livraison)  
Breeam / BBC Effinergie 2017



## Eklaa Les plateaux s'enroulent autour du patio Lyon Rhône

Eklaa bénéficie d'une situation d'exception face au mythique stade de Gerland. Répondant à cette grande échelle urbaine, la façade sud se pare d'une superbe peau de verre. Les plateaux baignés de lumière naturelle s'organisent autour d'un patio abritant un magnolia. Utilisant la géothermie, les 11 000 m<sup>2</sup> de bureaux tirent leur énergie du sous-sol.

---

Maître d'ouvrage  
Programme  
Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Sogelym Dixence  
Construction d'un immeuble tertiaire  
11 000 m<sup>2</sup>  
18 500 000 €  
2021 (Livraison)  
RT 2012 20% / Breeam niveau Excellent / Well niveau Silver

---

A 208, rue Garibaldi  
69422 Lyon Cedex 03  
M architectes@afaaland.com  
T 04 78 14 54 40  
W afaaland.com