



Sélection AFAA Architecture *Lumière naturelle,*
Réhabilitation



Aprilium Une mutation empreinte de biophilie Lyon Rhône

Par une intervention sensible et ciblée, les architectes d'AFAA transforment radicalement l'image et le fonctionnement d'un ensemble tertiaire des années deux mille grâce à une rénovation frugale qui préserve les qualités architecturales et constructives tout en améliorant le bien-être des occupants: jardins intérieurs, nouveaux services, parking vélo de 225 places.

Maître d'ouvrage	Evolem
Programme	Réhabilitation d'un immeuble tertiaire
Surface (SPL)	16 310 m ²
Coût des travaux	18 900 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	Certification Breeam, Osmoz, BBCA, Biodiversity



Corneille Manufacture Résurrection d'un garage séculaire Lyon Rhône

Dans le 3^{ème} arrondissement de Lyon, l'éco-transformation de cet ancien garage en un atelier réinterprète de façon contemporaine l'histoire d'un ensemble constitué de deux entités : un bâtiment en R+3 donnant sur la rue Pierre-Corneille et une halle attenante percée d'un patio amenant la lumière naturelle au centre du bâtiment.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Sogelym Dixence
Restructuration lourde d'un ancien parking en atelier
d'artisanat et bureaux
3 450 m²
15 515 000 €
2024 (Livraison)
BBCA rénovation, BREEAM rénovation Excellent et Osmoz



JB Martin L'usine se tisse un bel avenir Tarare

Rhône

AFAA, associée à Arnou architecte du patrimoine, a été sollicitée pour transformer l'ancienne manufacture de tissage en un site multifonctions accueillant bureaux, médiathèque, centre de formation et école de musique, s'organisant logiquement autour de deux grands halls traversants et lumineux qui mettent en valeur la structure patrimoniale de l'ancienne usine.

Maître d'ouvrage	GCC
Architecte(s) associé(s)	Arnou architectes
Programme	Réhabilitation et transformation de l'ancienne usine J.B. Martin en centre culturel et administratif
Surface (SPL)	9 700 m ²
Coût des travaux	13 600 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	BBC Effinergie Patrimoine



Campus Région du Numérique Pour de nouvelles manières d'apprendre Charbonnière Rhône

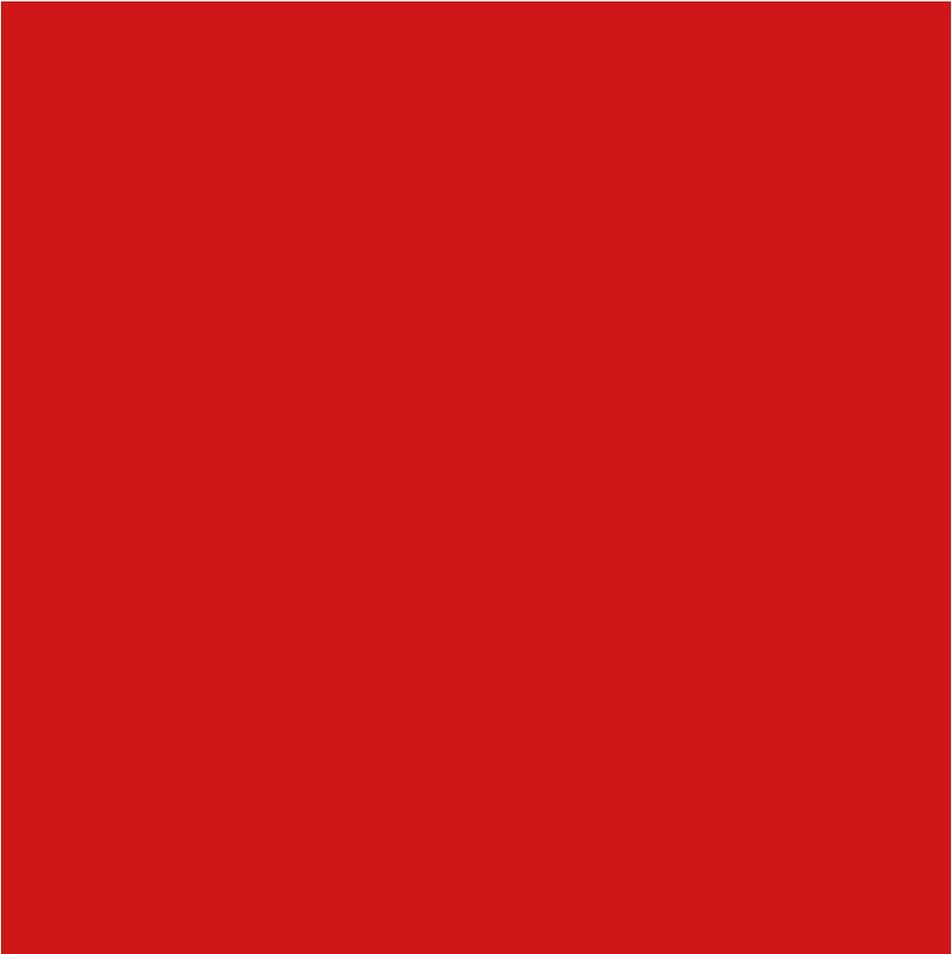
Implanté sur le site de l'ancien siège de la Région Rhône-Alpes à Charbonnières, le Campus Région du Numérique envisage la réhabilitation de 3 bâtiments existants. Lieu unique composé d'une diversité d'espaces intérieurs et extérieurs à la manière des campus américains, le projet répond aux attentes des utilisateurs d'aujourd'hui et de demain.

Maître d'ouvrage
Architecte(s)
associé(s)
Programme

Coût des travaux
Calendrier
Performance

Région Auvergne - Rhône-Alpes
Atelier Didier Dalmas Architectes / Atelier Anne Gardoni

Réhabilitation de 3 bâtiments de l'ancien hôtel de
Région Rhône-Alpes en Campus du numérique
26 998 800 €
2018 (Concours)
R2S ready to service / Biodiversity / E+C- / BBC
Rénovation



A	208, rue Garibaldi
	69422 Lyon Cedex 03
M	architectes@afaaland.com
T	04 78 14 54 40
W	afaaland.com