

A
FAA

Sélection AFAA Architecture *Ilot végétalisé, Bois*



Halle Debouurg La fraîcheur spontanée d'un graffiti dans le paysage urbain Lyon Rhône

Sur le site de la Halle Debouurg, 80 logements tous traversants se répartissent dans trois bâtiments partageant un socle actif souligné par un élégant béton de terre, et séparés par deux failles plantées laissant deviner un jardin de pleine terre. Les espaces extérieurs sont généreux, et les espaces communs particulièrement soignés, tel le rooftop et son superbe panorama.

Maître d'ouvrage
Programme

Lyon Métropole Habitat
Démolition de la halle industrielle Debouurg et construction d'un programme mixte comprenant 51 logements sociaux, 29 logements BRS, un pôle petite enfance, un tiers-lieu et des locaux d'activité
7 036 m²
13 550 000 €
2027 (Livraison)
Référentiel Habitat durable du Grand Lyon 2022, Certification RE2020 seuil 2025 pour l'Énergie et la construction, Bâtiment biosourcé niveau 3

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance



Grand Parilly Une remarquable cohérence d'ensemble **Vénissieux Rhône**

En limite de la ZAC du Grand Parilly, ce projet mixte propose une composition en trois franges longitudinales: deux grands bâtiments tertiaires placés aux angles de la parcelle, structurant l'ensemble, et une bande centrale accueillant des stationnement couverts d'une ombrière photovoltaïque et un élégant pavillon de bois s'ouvrant sur des espaces végétalisés généreux.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Linkcity
Construction d'immeubles tertiaire avec socle actif +
parc d'activité
9 500 m²
17 375 000 €
2025 (Livraison)
BREEAM Very Good + Référentiel Bureaux Durables Grand
Lyon + RE2020



Lyon Métropole Habitat Caluire Un îlot social paisible et généreux Caluire et Cuire Rhône

En lieu et place des anciens HBM de Caluire-Montessuy, cet ensemble social de 106 logements perpétue l'idée de la cité-jardin où il fait bon vivre avec 4 immeubles à taille humaine s'ouvrant sur un espace paysager. Si la composition est harmonieuse, chaque immeuble conserve sa singularité, conçu pour interagir avec leur environnement, et les constructions voisines.

Maître d'ouvrage
Programme

Coût des travaux
Calendrier
Performance

Lyon Métropole Habitat
Construction de 106 logements locatifs sociaux, places de stationnements, 505 m² de commerces, 40 m² de local
13 000 000 €
2024 (Livraison)
Bepos Effinergie 2017 / E3C1 / Label bâtiment biosourcé de niveau 1



Post Garden Quatre longères urbaines autour d'un parc Vénissieux 69

Ce vaste ensemble tertiaire se compose de quatre bâtiments revisitant la forme des longères qui se fondaient jadis dans le paysage rural du quartier. Autour d'un grand jardin central planté d'arbres, des demi-longères se greffent sur les deux immeubles situés aux angles, ferment le plan carré du projet, et offrent d'agréables terrasses ouvertes sur la végétation.

Maître d'ouvrage
Architecte(s)
associé(s)
Programme
Surface (SPL)
Performance

Cogedim
4_32 architecte
Construction de bureaux
15 500 m²
bureau durable + BREEAM + Osmoz + E3C2 + BBCA + RE2020
+ Biodiversity

A 208, rue Garibaldi
69422 Lyon Cedex 03
M architectes@afaaland.com
T 04 78 14 54 40
W afaaland.com