



Sélection AFAA Architecture *Ilot végétalisé, Béton*



Vinci Bruxelles Un angle tertiaire de caractère dans le Tonkin Villeurbanne Rhône

Cet ensemble de 3 immeubles tertiaires s'implante avec justesse à l'angle de la rue de Bruxelles et de la rue Bonnet, à Villeurbanne. L'écriture architecturale se veut sobre mais expressive avec un dessin vertical marqué par des percements tantôt en simple ou en double hauteur. Deux vastes porches ouverts desservent les bâtiments, ainsi qu'un jardin en cœur d'îlot.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Vinci Immobilier
Construction d'un ensemble tertiaire de 3 immeubles indépendants

7 350 m²
10 563 000 €
2024 (Livraison)
Certification Breeam Very good, WiredScore Certified, E2C1



Adoma Vallin Fier Se ressourcer au cœur des cimes Annecy

Composé de deux bâtiments en béton beige s'ouvrant sur le grand paysage, cette résidence sociale tire parti d'un remarquable emplacement boisé à l'entrée d'Annecy. Jouant sur les volumes et les hauteurs, elle dessine une ligne de ciel qui évoque les massifs voisins. La résidence a été conçue pour accompagner les habitants dans leur parcours de réinsertion sociale.

Maître d'ouvrage
Programme

Adoma
Démolition et reconstruction d'une résidence sociale de 185 logements incluant des bureaux pour la Direction Territoriale des Savoies.

Surface (SPL)
Performance

5 132 m²
RE2020



Adoma Miramas La pinède comme écran protecteur Miramas

Lovée dans un agréable site boisé, la résidence sociale plonge ses habitants dans un écran verdoyant et apaisé. Les trois volumes bâtis s'ancrent dans un talus central pour mettre à distance le trafic et préserver une ceinture d'arbres protecteurs. Posés sur un socle unitaire en béton, les trois immeubles sont percés de généreuses fenêtres s'ouvrant sur la nature.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Performance

Adoma
Démolition du bâtiment existant et construction d'une
résidence sociale de 160 chambres
3 967 m²
9 400 000 €
RE2020

A 208, rue Garibaldi
69422 Lyon Cedex 03
M architectes@afaaland.com
T 04 78 14 54 40
W afaaland.com