

A  
FAA

**Sélection AFAA Architecture** Tertiaire, Équipement



## JB Martin L'usine se tisse un bel avenir Tarare

Rhône

AFAA, associée à Arnou architecte du patrimoine, a été sollicitée pour transformer l'ancienne manufacture de tissage en un site multifonctions accueillant bureaux, médiathèque, centre de formation et école de musique, s'organisant logiquement autour de deux grands halls traversants et lumineux qui mettent en valeur la structure patrimoniale de l'ancienne usine.

---

Maître d'ouvrage	GCC
Architecte(s) associé(s)	Arnou architectes
Programme	Réhabilitation et transformation de l'ancienne usine J.B. Martin en centre culturel et administratif
Surface (SPL)	9 700 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	13 600 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	BBC Effinergie Patrimoine



## Chemin du Pérollier Trois fenêtres s'ouvrent sur les cieux Ecully Rhône

En lieu et place de l'ancienne chapelle Saint-Jean-Marie-Vianney située chemin du Perollier à Écully, cette opération mixte associant un espace paroissial et des bureaux permet à l'Association diocésaine de Lyon de valoriser sa parcelle et d'investir dans des locaux modernes, agrémentés d'une façade sculptée par trois grandes fenêtres verticales s'élevant vers les cieux.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier

Association Diocésaine de Lyon  
Construction d'un immeuble de bureaux et de locaux  
paroissiaux  
4 131 m<sup>2</sup>  
8 000 000 €  
2025 (Livraison)



## Notre-Dame-des-Anges Mixité à l'ombre du clocher Lyon Rhône

Situé dans le 7e arrondissement de Lyon, ce projet composé de 2 immeubles — l'un accueillant 20 logements, l'autre une école en rez-de-chaussée et des bureaux aux étages supérieurs — s'articule autour de l'église Notre-Dame-des-Anges. L'horizontalité de ces bâtiments souligne la verticalité du clocher. La découpe des volumes préserve les vues sur l'église.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Youse / Redman

Construction d'un groupe scolaire de 12 classes, de 4800 m<sup>2</sup> de bureaux, de 20 logements et d'une salle paroissiale

8 700 m<sup>2</sup>  
12 500 000 €  
2019 (Livraison)

NF HQE bâtiments tertiaires excellent / Effinergie + /  
Référentiel Bureaux durables du Grand Lyon, RT2012 -  
40% sans production photovoltaïque bureaux et logements



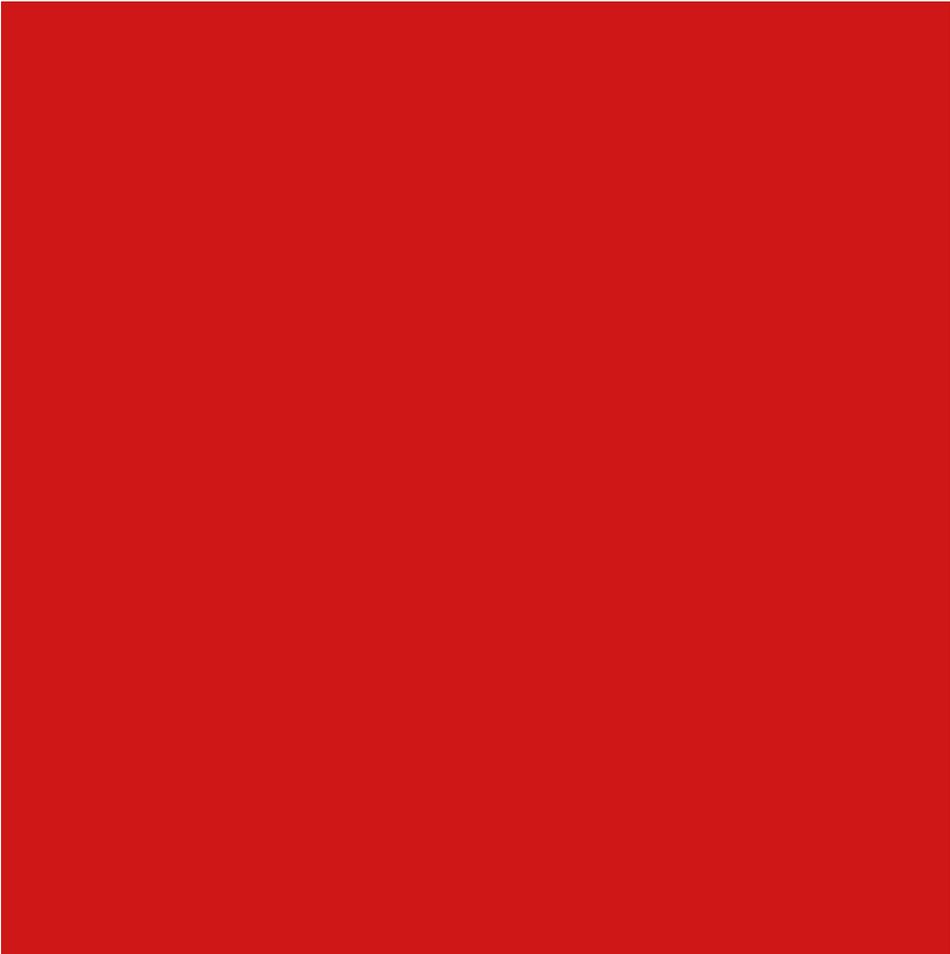
## École Saint-Sacrement Insertion urbaine et double usage Lyon Part-Dieu Rhône

Le projet de l'école du Saint-Sacrement se décompose en 3 phases: déconstruction de l'école, construction de l'école provisoire, construction du nouveau groupe scolaire et des bureaux. Le projet est composé d'un socle haut de 2 niveaux, occupé par l'établissement scolaire, surmonté de 2 volumes de part et d'autre de la parcelle dédiés aux espaces tertiaires.

---

Maître d'ouvrage  
Programme  
Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier

SCI du Saint-Sacrement  
Construction d'un nouveau groupe scolaire et des bureaux  
4 000 m<sup>2</sup>  
5 500 000 €  
2016 (Livraison)



---

A	208, rue Garibaldi
	69422 Lyon Cedex 03
M	architectes@afaaland.com
T	04 78 14 54 40
W	afaaland.com