



Sélection AFAA Architecture Terrasses, Bois



Lyon Métropole Habitat Caluire Un îlot social paisible et généreux Caluire et Cuire Rhône

En lieu et place des anciens HBM de Caluire-Montessuy, cet ensemble social de 106 logements perpétue l'idée de la cité-jardin où il fait bon vivre avec 4 immeubles à taille humaine s'ouvrant sur un espace paysager. Si la composition est harmonieuse, chaque immeuble conserve sa singularité, conçu pour interagir avec leur environnement, et les constructions voisines.

Maître d'ouvrage
Programme

Coût des travaux
Calendrier
Performance

Lyon Métropole Habitat
Construction de 106 logements locatifs sociaux, places
de stationnements, 505 m² de commerces, 40 m² de local
10 400 000 €
2024 (Livraison)
Bepos Effinergie 2017 / E3C1 / Label bâtiment biosourcé
de niveau 1



Carré d'or Racines Bien ancré dans le passé industriel du quartier Lyon Rhône

Cet ensemble tertiaire de 9800 m² évoque les ateliers industriels qui firent la fierté du quartier dans lequel il inscrit sa longue silhouette métallique. L'immeuble a été conçu à partir d'une structure béton poteaux/dalle et fait appel à la filière sèche pour la réalisation des façades en ossature bois recouvertes d'une fine couche d'aluminium.

Maître d'ouvrage
Programme

Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Carré d'Or

Construction d'un immeuble de 8500 m² de bureaux avec un socle actif de 2000 m² de services en RDC et rooftop en R+4

9 236 m²
17 427 000 €
2024 (Livraison)

Certification Breeam Excellent / E3C1 / Osmoz / Niveau Bepos



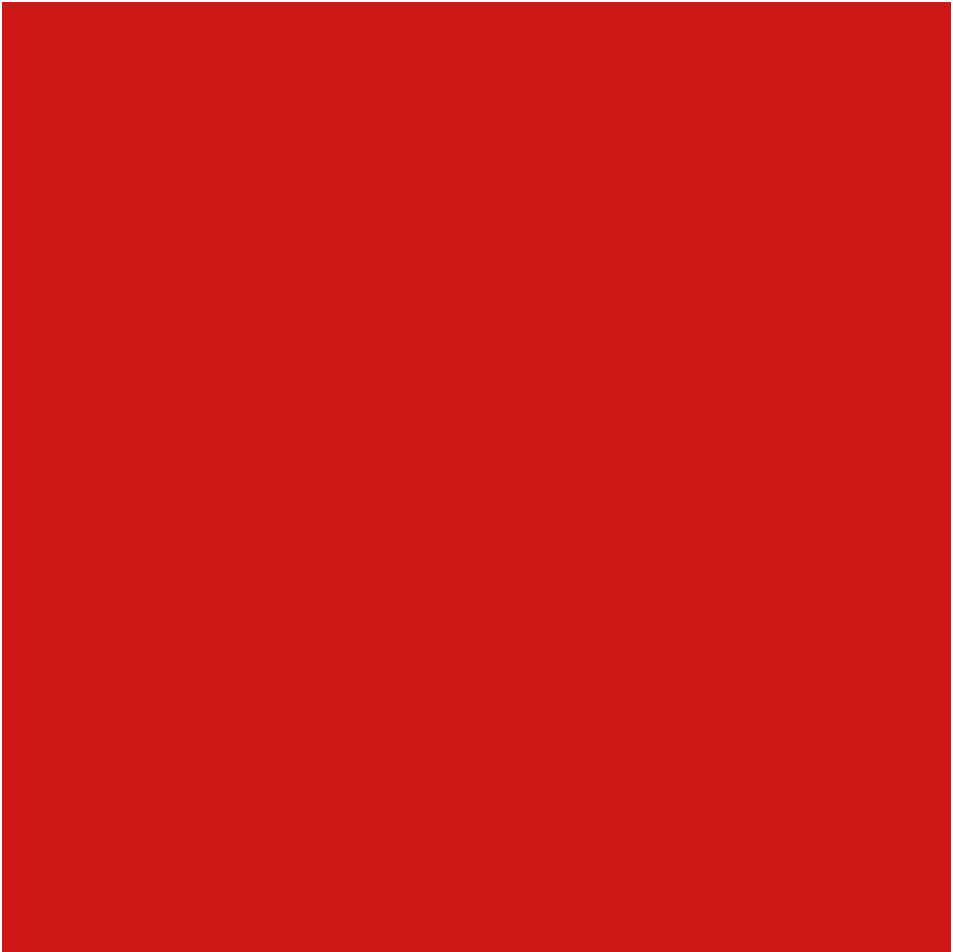
Post Garden Quatre longères urbaines autour d'un parc Vénissieux 69

Ce vaste ensemble tertiaire se compose de quatre bâtiments revisitant la forme des longères qui se fondaient jadis dans le paysage rural du quartier. Autour d'un grand jardin central planté d'arbres, des demi-longères se greffent sur les deux immeubles situés aux angles, ferment le plan carré du projet, et offrent d'agréables terrasses ouvertes sur la végétation.

Maître d'ouvrage
Architecte(s)
associé(s)
Programme
Surface (SPL)
Performance

Cogedim
4_32 architecte

Construction de bureaux
15 500 m²
bureau durable + BREEAM + Osmoz + E3C2 + BBCA + RE2020
+ Biodiversity



A	208, rue Garibaldi
	69422 Lyon Cedex 03
M	architectes@afaaland.com
T	04 78 14 54 40
W	afaaland.com