



**Sélection AFAA Architecture** Logement social, Bois



## Lyon Métropole Habitat Caluire Un îlot social paisible et généreux Caluire et Cuire Rhône

En lieu et place des anciens HBM de Caluire-Montessuy, cet ensemble social de 106 logements perpétue l'idée de la cité-jardin où il fait bon vivre avec 4 immeubles à taille humaine s'ouvrant sur un espace paysager. Si la composition est harmonieuse, chaque immeuble conserve sa singularité, conçu pour interagir avec leur environnement, et les constructions voisines.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Lyon Métropole Habitat  
Construction de 106 logements locatifs sociaux, places de stationnements, 505 m<sup>2</sup> de commerces, 40 m<sup>2</sup> de local  
10 400 000 €  
2024 (Livraison)  
Bepos Effinergie 2017 / E3C1 / Label bâtiment biosourcé de niveau 1



## Vallin Fier Pichet Confort et modularité avec vue sur les massifs Anancy 74

Cet ensemble mixte de 67 logements (en accession libre, sociale ou maîtrisée) a été pensé comme un manifeste de la qualité de vie au cœur d'un cirque montagneux prestigieux. Dans la partie la plus récente de l'écoquartier Vallin Fier, les 2 bâtiments sont implantés en limite de parcelle et se font face pour profiter d'un jardin central planté d'arbres de hautes tiges.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Groupe Pichet  
Construction d'un immeuble de logements au sein de  
l'éco-quartier Vallin Fier, situé à l'entrée nord  
d'Anancy

Performance

BEPOS Effinergie 2017, Biodiversity, Référentiel  
Bâtiment Energie Environnement (BEE)

---

A 208, rue Garibaldi  
69422 Lyon Cedex 03  
M architectes@afaaland.com  
T 04 78 14 54 40  
W afaaland.com