

A
FAA

Sélection AFAA Architecture Tertiaire, Bioclimatique,
Lumière naturelle



Aprilium Une mutation empreinte de biophilie Lyon Rhône

Par une intervention sensible et ciblée, les architectes d'AFAA transforment radicalement l'image et le fonctionnement d'un ensemble tertiaire des années deux mille grâce à une rénovation frugale qui préserve les qualités architecturales et constructives tout en améliorant le bien-être des occupants: jardins intérieurs, nouveaux services, parking vélo de 225 places.

Maître d'ouvrage	Evolem
Programme	Réhabilitation d'un immeuble tertiaire
Surface (SPL)	16 310 m ²
Coût des travaux	18 900 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	Certification Breeam, Osmoz, BBCA, Biodiversity



JB Martin L'usine se tisse un bel avenir Tarare

Rhône

AFAA, associée à Arnou architecte du patrimoine, a été sollicitée pour transformer l'ancienne manufacture de tissage en un site multifonctions accueillant bureaux, médiathèque, centre de formation et école de musique, s'organisant logiquement autour de deux grands halls traversants et lumineux qui mettent en valeur la structure patrimoniale de l'ancienne usine.

Maître d'ouvrage	GCC
Architecte(s) associé(s)	Arnou architectes
Programme	Réhabilitation et transformation de l'ancienne usine J.B. Martin en centre culturel et administratif
Surface (SPL)	9 700 m ²
Coût des travaux	13 600 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	BBC Effinergie Patrimoine



Eklaa Les plateaux s'enroulent autour du patio Lyon Rhône

Eklaa bénéficie d'une situation d'exception face au mythique stade de Gerland. Répondant à cette grande échelle urbaine, la façade sud se pare d'une superbe peau de verre. Les plateaux baignés de lumière naturelle s'organisent autour d'un patio abritant un magnolia. Utilisant la géothermie, les 11 000 m² de bureaux tirent leur énergie du sous-sol.

Maître d'ouvrage
Programme
Surface (SPL)
Coût des travaux
Calendrier
Performance

Sogelym Dixence
Construction d'un immeuble tertiaire
11 000 m²
18 500 000 €
2021 (Livraison)
RT 2012 20% / Breeam niveau Excellent / Well niveau Silver

A 208, rue Garibaldi
69422 Lyon Cedex 03
M architectes@afaaland.com
T 04 78 14 54 40
W afaaland.com