



## Ypsilon Une élégante robustesse Echirolles

Les grands voiles de béton brut qui sertissent cet immeuble tertiaire de quatre étages répondent à la verticalité des parois du massif du Vercors. Dans ce quartier en pleine évolution du sud d'Echirolles (Isère), les architectes d'AFAA ont opté pour une architecture sobre, géométrique et rigoureuse : les façades soulignent la trame structurelle, tandis que des terrasses panoramiques prolongent les plateaux de bureaux. Les occupants ont également accès à un toit-terrasse ouvert sur les massifs montagneux voisins.

Maître d'ouvrage	Dix-Neuf Promotion
Programme	Construction d'un bâtiment tertiaire
Surface (SPL)	3 397 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	5 570 000 €
Calendrier	2025 (Livraison)
Performance	PassivHaus Plus