



East Village Telle une oasis arborée

Saint-Maurice-de-Beynost Ain

East Village apparaît comme une oasis de tranquillité dans la zone industrielle de Saint-Maurice-de-Beynost. Les 11 bâtiments s'organisent en un campus tertiaire rafraîchi par un parc de 4500 m². L'alternance de bandes pleines et vitrées marque l'horizontalité des façades. Côté sud, un débord de toiture de 4 mètres protège les terrasses des apports solaires directs.

Maître d'ouvrage	Hudson Development
Programme	Construction d'un parc tertiaire de 11 bâtiments de bureaux
Surface (SPL)	19 700 m ²
Coût des travaux	25 000 000 €
Calendrier	2023 (Livraison)
Performance	Breeam Very Good / Niveau Effinergie+