



## Natura Parc - Îlot 23 Lyon La Duchère Rhône

Sur le plateau de la Duchère, ouvert sur le parc du Vallon, l'îlot 23 bénéficie d'un lien privilégié avec le végétal. Les logements collectifs et les maisons du Vallon sont pensés en réponse aux attentes des usagers : « vivre ensemble, mais séparés ». Ainsi usages privés et collectifs, espaces partagés et lieux d'intimité sont mêlés entre eux. Le jardin commun en cœur d'îlot et les balcons sont travaillés comme des espaces à vivre supplémentaires.

---

Maître d'ouvrage	Les Nouveaux Constructeurs
Programme	31 logements
Surface (SPL)	2 373 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	3 100 000 €
Calendrier	2016 (Démarriage chantier)
Performance	Effinergie +