



# BordoRiva Belvédère sur le vieux Bordeaux

Bordeaux Gironde

AFAA a été retenue aux côtés de 4 agences d'architecture pour réaliser ce projet phare du nouveau quartier Bordeaux Belvédère. La volumétrie en gradins dessine des jardins suspendus avec vues sur le fleuve et le vieux Bordeaux. Ce travail des formes permet aussi à BordoRiva de se fondre dans son environnement pour ne pas altérer le panorama.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Nexity / Altaréa Cogedim / Pict  
Programme îlot mixte (logements et commerces) 102  
logements réalisés par AFAA avec Nexity, Cogedim et  
Pitch  
10 400 m<sup>2</sup>  
17 000 000 €  
2022 (Livraison)  
RT 2012 - 10 % / NF Habitat HQE 9 étoiles