



## Pilote Châteauneuf Une manufacture éco-conçue en bois Drôme

Avec son volume simple dynamisé par un subtil jeu de verticales, cette fabrique entièrement conçue en bois vient se fondre dans un paysage drômois semi-rural alternant champs, bâtiments logistiques et maisons. Le recours quasi exclusif à des matériaux naturels et biosourcés limite l'impact carbone de la construction, tout en favorisant le bien-être du personnel. Véritable cinquième façade, la toiture est largement couverte de panneaux photo-voltaïques destinés à la production locale d'énergie. Au nord, une pergola prolonge le volume pour abriter une terrasse ouvrant sur un environnement paysager qui privilégie les essences locales.

Programme

Surface (SPL)

Calendrier

Performance

Construction d'un bâtiment d'activité productive et

parking paysager

1 015 m<sup>2</sup>

2024 (Livraison)

BREEAM Excellent - Well Core Gold