



# East Village Telle une oasis arborée

Saint-Maurice-de-Beynost Ain

East Village apparaît comme une oasis de tranquillité dans la zone industrielle de Saint-Maurice-de-Beynost. Les 11 bâtiments s'organisent en un campus tertiaire rafraîchi par un parc de 4500 m<sup>2</sup>. L'alternance de bandes pleines et vitrées marque l'horizontalité des façades. Côté sud, un débord de toiture de 4 mètres protège les terrasses des apports solaires directs.

---

Maître d'ouvrage  
Programme

Surface (SPL)  
Coût des travaux  
Calendrier  
Performance

Hudson Development  
Construction d'un parc tertiaire de 11 bâtiments de bureaux  
19 700 m<sup>2</sup>  
25 000 000 €  
2023 (Livraison)  
Breeam Very Good / Niveau Effinergie+