



# Park View Modularité et transparence

Villeurbanne Rhône

Situé à l'angle des Boulevards Stalingrad et du 11 Novembre, cet ensemble est inspiré par le Parc de la Tête d'Or voisin. Les porosités de la volumétrie font pénétrer la nature à l'intérieur de l'édifice. 5 fenêtres urbaines de très grandes dimensions rythment le projet et matérialisent le dialogue avec le parc qui leur fait face. Les ouvertures verticales composent des variations sur les façades habillées de terre cuite vernissée.

---

Maitre d'ouvrage	SCI Futureway
Programme	Bâtiment tertiaire avec rez-de-chaussée actif
Surface (SPL)	24 000 m <sup>2</sup>
Coût des travaux	37 300 000 €
Calendrier	2018 (Démarrage chantier)
Performance	BREEAM Very Good / NF HQE bâtiments tertiaires excellent